

Bostadsrättsförening

Särskilt försäkringsvillkor

Gäller från och med 2014-04-01

Genom detta särskilda försäkringsvillkor görs följande ändringar av och tillägg till Allmänna försäkringsvillkor Försäkring för Fastighet och Fastighetsförvaltning (GK 740).

Numreringen ansluter till försäkringsvillkoret GK 740, vilket medför att den inte är löpande.

5.E Vatten och 5.K Allrisk

5.1 Vad försäkringen gäller för

Med ändring av

- vatten 5.e.1.1, punkt 4
- allrisk 5.k.1.1, punkt 6

gäller följande:

Ersättning lämnas för skada på byggnad samt maskiner och inventarier genom

- vatten som vid regn, snösmältning eller högvatten vid baktryck tränger in i byggnad ur avloppslednings öppning såsom golvbrunn, toalettstol eller handfat
- översvämning till följd av stigande hav, sjö, älv eller annat vattendrag eller skada som uppstår i samband med ändring av grundvattennivån.

6.1.1 Vad försäkringen inte gäller för

6.1.1 Översvämning

Ersättning lämnas inte för skada på

- byggnad utan hela och täta golv, väggar och tak
- båthus, sjöbod eller liknande byggnad belägen i direkt närhet av vattendrag och som används för annat ändamål än bostad
- egendom i nämnda byggnader.

6.5.2 Särskild ersättningsbegränsning

Ersättning lämnas upp till 10 prisbasbelopp vid varje skadetillfälle för ovanstående skadehändelser.

Denna begränsning gäller även om försäkringsbeloppet för allrisk höjts i övrigt.

11. Självrisk

Självrisken är 50 % av prisbasbeloppet. Avtal kan träffas om annan självrisk, vilken då anges i försäkringsbrevet.