



BRANDLARM- ANLÄGGNING

SÄRSKILT

FÖRSÄKRINGSVILLKOR

Gäller från och med 2009-10-01

Detta försäkringsvillkor ingår i en serie av villkor. De olika avsnittens indelning och numrering har samordnats, vilket innebär att numreringen inte alltid är löpande. Ord som skrivs med kursiv stil förklaras under **13. Definitioner.**

8. Säkerhetsföreskrifter

Utöver de säkerhetsföreskrifter som anges i detta försäkringsavtal (dvs. i försäkringsbrevet och i de allmänna och särskilda villkoren) gäller följande.

8.1 Vad som avses med säkerhetsföreskrift

Med säkerhetsföreskrift avses en föreskrift om vissa bestämda handlingsätt eller anordningar som är ägnade att förebygga eller begränsa skada eller om vissa bestämda kvalifikationer hos den försäkrade eller dennes anställda eller andra medhjälpare som anges nedan för brandlarmanläggning.

8.2 Vilka som ska följa säkerhetsföreskrifterna

Den försäkrade svarar gentemot Gjensidige för att säkerhetsföreskrifterna följs av

- den försäkrades företagsledning
- övriga anställda hos den försäkrade
- entreprenörer och andra uppdragstagare som anlitas av den försäkrade
- annan som har att tillse att föreskriften följs.

Om någon som anges i föregående stycke inte följer angivna föreskrifter medför det normalt ett avdrag från skadeersättningen. Se 8.9 (Påföljd när säkerhetsföreskrift inte följts).

8.4 Brand

8.4.1 Brandlarmanläggning

Som säkerhetsföreskrift för brand- och brandavbrottsförsäkring gäller att i försäkringsbrevet angiven försäkringslokal ska vara skyddad med en av Gjensidige godkänd brandlarmanläggning.

8.4.1.1 Grundkrav

Kraven för utförande av brandlarmanläggning är uppdelade i flera delar, vilka fastställs och utges av Svenska Brandskyddsföreningen (SBF) under följande benämningar

- SBF 110, Regler för automatisk brandlarmanläggning
- SBF 1003, Norm för besiktningsfirma brandskyddsanordning
- SBF 1007, Norm för behörig ingenjör brandlarm
- SBF 1008, Norm för *anläggarfirma* brandlarm
- SBF 1010, Norm för centralutrustning
- SBF 1011, Norm för detektorer
- SBF 1021, Anvisningar för orienterings- och serviceringar för brandlarm.

Brandlarmanläggningen ska

- uppfylla kraven enligt SBF 110. Eventuella avvikelser ska vara godkända av Gjensidige och angivna i försäkringsbrevet
- vara installerad av en *anläggarfirma* som uppfyller SBF 1008
- kontrolleras, skötas och underhållas regelbundet så att dess funktion alltid upprätthålls
- vara tillkopplad.

Om förändring sker i *försäkringslokalen* ska brandlarmanläggningen anpassas därefter. Förändringen ska också anmälas till Gjensidige.

8.4.1.2 Anläggarintyg

Anläggningsdokumentation bestående av ett anläggarintyg enligt SBF 103 med tillhörande handlingar samt övrig erforderlig dokumentation ska kunna uppvisas.

Vid en väsentlig förändring av anläggningen ska ett nytt anläggarintyg utfärdas för de delar som berörs.

8.4.1.3 Besiktning

8.4.1.3.1 Leveransbesiktning

En ny anläggning eller en anläggning för vilken ett nytt anläggarintyg utfärdats ska leveransbesiktigas. Vid en leveransbesiktning ska *besiktningsman* få tillgång till anläggningsdokumentationen.

8.4.1.3.2 Revisionsbesiktning

Anläggningen ska revisionsbesiktigas en gång per kalenderår med högst 15 månaders mellanrum.

Vid revisionsbesiktningen

- ska *besiktningsmannen* få tillgång till anläggningsdokumentationen samt tidigare besiktningsintyg
- ska påvisade avvikelser åtgärdas inom tre månader från besiktningsdagen.

8.4.1.3.3 Besiktningsintyg

Besiktningsintyg för anläggningen enligt SBF 111 ska kunna uppvisas.

8.4.1.4 Anläggningsskötare

En *anläggningsskötare* och en kompetent ersättare ska vara utsedda.

8.4.1.5 Kontroll, skötsel och underhåll

Kraven i SBF 110 samt *anläggarfirmans* kontroll-, skötsel- och underhållsinstruktioner ska följas. Underhåll får utföras endast av en *anläggarfirma* eller annan servicefirma som utsetts av *anläggarfirman* eller godkänts av Gjensidige. Detta ska dokumenteras genom ett avtal.

8.4.1.6 Åtgärder vid larm eller fel

Om brandlarmanläggningen utlösts ska den utan dröjsmål återställas. Lokala anvisningar ska finnas för vilka åtgärder som ska vidtas av personal som har ansvaret för anläggningen vid larm eller fel.

8.4.1.7 Tillfällig bortkoppling eller fel

En *ansvarig person* ska finnas med uppgift att informera, övervaka och godkänna åtgärder vid tillfällig bortkoppling eller fel.

Om anläggningen inklusive larmöverföring till Räddningstjänst helt eller delvis kopplas bort, stängs av eller drabbas av fel ska följande iakttas.

- I förväg ska det kontrolleras att ingen brandfarlig verksamhet pågår eller kommer att sättas igång inom de delar som berörs av bortkopplingen
- den bortkopplade delen ska till omfattningen begränsas så mycket som möjligt och bortkopplingen hållas så kort som möjligt
- bortkoppling eller fel under längre tid än 24 timmar ska rapporteras till Gjensidige om inte annat överenskommit
- under bortkopplingsperioden – även under kortare tid än 24 timmar – ska skärpt brandberedskap hållas, innebärande att:
 - övriga föreskrivna släckanordningar är kompletta och i driftdugligt skick
 - ansvarig för säkerhet och bevakning samt personalen inom berörda lokaler underrättas om bortkopplingen
 - rökning förbjuds där det annars är tillåtet.
- efter bortkopplingsperioden ska de delar av anläggningen som varit ur funktion kontrolleras.

8.9 Påföljd när säkerhetsföreskrift inte följts

Om säkerhetsföreskrift inte följts görs ett avdrag med 30 %, dock lägst 20 000 kr och högst 400 000 kr, från den ersättning som annars hade betalats. Sådant avdrag görs även från ersättning till annan försäkrad än den som inte följt föreskriften. Avdraget kan ökas om särskilda skäl finns med hänsyn till försummelsens art eller andra omständigheter.

Avdraget kan minskas eller helt tas bort om

- det kan antas att skada skulle ha inträffat även om föreskriften följts. Ersättning betalas då för den skada som kan antas skulle ha inträffat även om föreskriften följts
- ingen av dem som anges i 8.2 varit försumlig
- särskilda skäl finns med hänsyn till försummelsens art eller andra omständigheter.

13. Definitioner

Anläggarfirma

Anläggarfirma är ett för respektive installationsområde certifierat installationsföretag.

Anläggningsskötare

Anläggningsskötare har av den försäkrade utsetts för en anläggning och för att svara för de uppgifter som av Gjensidige föreskrivs för en anläggningsskötare.

Ansvarig person

Ansvarig person har av den försäkrade utsetts för att svara för en uppgift som av Gjensidige föreskrivs för en ansvarig person.

Besiktning

Besiktning är en partsoberoende kontroll på plats av att en anläggning uppfyller ett regelverk.

Besiktningsman

Besiktningsman är allmänt en person som av en kravställare eller part är godkänd för att utföra en besiktning. För vissa typer av anläggningar finns enligt respektive regelverk särskilda behörighets- och formkrav för besiktningar och besiktningsmän.

Försäkringslokal

Sammanhängande utrymmen i en byggnad som den försäkrade använder för sin verksamhet. Med försäkringslokal avses även stålcontainer.