

Utökat skydd Entreprenadansvar

Särskilt
försäkringsvillkor

Gäller från och med 2016-01-01

För Allmänna försäkringsvillkoren Ansvar gäller följande ändringar och tillägg vid skada som den försäkrade i egenskap av entreprenör eller montör ansvarar för vid bygnads-, anläggnings- eller installationsarbeten.

Kursiv stil innebär att begreppet finns definierat under 13. Definitioner.

Vad försäkringen gäller för

Detta särskilda försäkringsvillkor ger ett utökat skydd för skadeståndskrav som uppkommer i entreprenadverksamheten. Nedan i villkoret framgår de högsta ersättningar som betalas genom detta villkor.

1. Vem försäkringen gäller för och försäkrad verksamhet

Försäkringen enligt detta villkor avser endast entreprenadverksamhet och gäller för försäkrad och dennes arbetstagare för skada orsakad i tjänsten. Med försäkrad avses försäkringstagaren och den som är medförsäkrad i försäkringsbrevet.

3. Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller inom Norden.

5. Vad försäkringen gäller för

5.1.1 Person- och sakskada

Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet

- enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler (produktansvar och ansvar för miljöskada inkluderat)
- enligt allmänna bestämmelser utgivna av branschorganisation inom den försäkrades verksamhetsområde, då dessa avtalats
- som följer av samordningsansvaret enligt 3 kap 7 § Arbetsmiljölagen och som den försäkrade enligt avtal övertagit från byggherren för person- och sakskada, samt sådan förmögenhetsskada som är en följd av enligt detta villkor ersättningsbar person- eller sakskada

Med miljöskada avses såväl person- och sakskada som ren förmögenhetsskada enligt 32 kap. miljöbalken (1998:808) eller andra grannelagsrättsliga regler.

Miljöskada genom markarbete som består i eller är en följd av förändring av grundvattennivån, gäller försäkringen dock endast om följande förutsättningar är uppfyllda, vilka är att

- skadan plötsligt och oförutsett inträffar inom två år efter utförandet av arbetet
- erforderliga undersökningar gjorts före arbetets genomförande för fastställande av grundvattennivån
- under arbetets gång grundvattensnivåns förändringar följs samt nödvändiga åtgärder för att förebygga skada vidtas

5.1.2 Ren förmögenhetsskada

Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för ren förmögenhetsskada för vilken den försäkrade kan bli ansvarig enligt

- miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler om skadan uppkommer plötsligt och oförutsett eller beror på att fel tillfälligt begås av den försäkrade i egenskap av entreprenör
- Allmänna Bestämmelser för Småhusentreprenader ABS -09 P.20 och konsumenttjänstlagen (1985:716) §§31-35. Försäkringen gäller dock inte för kostnad som är en följd av försening i leverans.

Med ren förmögenhetsskada förstås ekonomisk skada som uppkommit utan samband med att någon lider person- eller sakskada.

5.1.3 Omhändertagen egendom samt nyckelförlust

Försäkringen gäller för skada på omhändertagen egendom.

Försäkringen gäller dock inte för skada på egendom som den försäkrade eller annan för hans räkning:

- hyr, leasar, lånar eller nyttjar
- motordrivna fordon, luftfartyg, skepp eller båtar som den försäkrade eller någon som denne ansvarar för har omhändertagit, lånat eller annars nyttjat
- uppför eller nedmonterar om egendomen ingår i byggnadsverk eller broar
- på grund av särskilt åtagande yrkesmässigt lyfter, transporterar eller förvarar
- omhändertar för att i serie tillverka, bearbeta eller montera, såvida inte skada drabbar enstaka exemplar
- omhänderhar för försäljning

Försäkringen ersätter skälig kostnad för ändring eller, om så erfordras, byte av lås i fastigheter inom Sverige i samband med att omhändertagen nyckel förkommit. Detta gäller under förutsättning att försäkringstagaren är skyldig att svara för sådan kostnad och att den inte kan ersättas genom annan, av försäkringstagaren eller av dennes underentreprenör tecknad försäkring.

Försäkringen gäller inte heller om skada på sådan egendom som är angiven ovan inträffar sedan egendomen avlämnats eller återlämnats.

5.1.4 Kontrollansvar enligt Plan- och bygglagen (2010:900)

Försäkringen omfattar den skadeståndsskyldighet som kan åläggas kontrollansvarig anställd hos försäkringstagaren.

6. Vad försäkringen inte gäller för

Annan försäkring

Försäkringen gäller inte i den mån ersättning kan betalas genom annan försäkring.

Försäkringen gäller inte för arbetsskada och inte heller för skada som kan ersättas genom försäkring, annan gällande försäkring, annan ersättningsform eller som tjänsteförmån. Detta undantag tillämpas inte om regressrätt föreligger mot den försäkrade.

Finns för entreprenaden gällande byggherreansvarsförsäkring som omfattar den försäkrades skadeståndsskyldighet, lämnas inte ersättning enligt detta villkor.

Byggherreansvar

Försäkringen gäller inte för sak- och ren förmögenhetsskada som den försäkrade kan bli ansvarig för

- i egenskap av byggherre
- till följd av verksamhet på egen fastighet
- när miljöskadeansvaret övertagits utöver AB 04/ABT 06* kap. 5, § 16

Rådgivande verksamhet

Försäkringen gäller inte för skada till följd av fel eller brist vid rådgivning*, när den försäkrades uppdrag uteslutande avser rådgivning (konsultuppdrag).

Dammgenombrott

Försäkringen gäller inte för skadeståndsskyldighet vars uppkomst eller omfattning har direkt eller indirekt samband med genombrott av dammbyggnad för magasinering av vatten avsett för kraftverk.

7. Försäkringsbelopp

Det försäkringsbelopp som anges i försäkringsbrevet utgör högsta sammanlagda ersättning som Gjensidige betalar för skadestånd inklusive ränta, utrednings-, förhandlings-, rättegångs-, skiljemanna- och räddningskostnader.

Gjensidiges ersättningsskyldighet vid

- ren förmögenhetsskada är begränsad till totalt 2 000 000 kr per försäkringsår
- skada på egendom som transporterats/lyfts är vid varje skada begränsad till 500 000 kr
- nyckelförlust är begränsad till totalt 2 000 000 kr per skadehändelse maximerat till 5 000 000 kr per försäkringsår
- ansvar som kvalitetsansvarig enligt plan- och bygglagen är begränsad till 2 000 000 kr per försäkringsår

Ovanstående gäller om inte annat försäkringsbelopp anges i försäkringsbrevet.

8. Säkerhetsföreskrifter

Utöver säkerhetsföreskrifterna i Allmänna Försäkringsvillkoren skall den försäkrade vidare iaktta

- av myndighet utfärdade bestämmelser efterlevs och anvisningar, t ex Boverkets byggregler och arbetarskyddsstyrelsens anvisningar följs
- de föreskrifter som meddelats av tillverkare, leverantör, besiktningsman eller motsvarande i syfte att förhindra eller begränsa skada följs
- innan arbetet påbörjas besiktning (syneförrättning) sker av den egendom i grannskapet som enligt erfarenhet löper risk att skadas, varvid även röktrycksprovning av skorstensstock skall utföras av behörig person
- efter arbetets utförande egendomen utan dröjesmål besiktigas
- besiktning utförs av särskilt anlitad person som även skall upprätta protokoll därom.

8.1 Dokumentationskrav

Dokumentation i form av konstruktionsritningar, tillverkningsplaner, recept, instruktioner, bruksanvisningar, avtal, garantier och liknande handlingar ska förvaras på sådant sätt att de på Gjensidiges begäran kan uppvisas vid inträffad skada.

8.2 Hantering av nycklar

Vid nyckelförlust ska polisanmälan ske och kopia lämnas till Gjensidige.

Nyckel som har omhändertagits skall förvaras inlåst under icke arbetstid.

Ersättning betalas inte:

- om nyckeln var märkt med namn eller adress i klartext eller om det på annat sätt med lätthet gick att identifiera till vilket lås, objekt eller till vilken fastighet nyckeln hörde.
- vid stöld ur olåst bil.

8.3 Vilka som ska följa säkerhetsföreskrifterna

Den försäkrade svarar gentemot Gjensidige för att säkerhetsföreskrifterna följs av

- den försäkrades företagsledning
- övriga anställda hos den försäkrade
- entreprenörer och andra uppdragstagare som anlitas av den försäkrade
- annan som har att tillse att föreskriften följs.

8.4 Påföljd när säkerhetsföreskrift inte följts

Om säkerhetsföreskrift inte följts görs ett avdrag enligt nedan från den ersättning som annars hade betalats. Sådant avdrag görs även från ersättning till annan försäkrad än den som inte följt föreskriften. Avdraget kan ökas om särskilda skäl finns med hänsyn till försummelsens art eller andra omständigheter. Avdraget kan minskas eller helt tas bort om:

- det kan antas att skada skulle ha inträffat även om föreskriften följts. Ersättning betalas då för den skada som kan antas skulle ha inträffat även om föreskriften följts.
- ingen av dem som anges i 8.3 varit försumlig.
- särskilda skäl finns med hänsyn till försummelsens art eller andra omständigheter.

13. Definitioner

AB

Härmed avses 2004 års Allmänna bestämmelser för byggnads-, anläggnings-, och installationsentreprenader utarbetade inom Föreningen Byggnadets Kontraktskommitté, BKK.

ABT

Härmed avses 2006 års Allmänna bestämmelser för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten utarbetade inom Föreningen Byggnadets Kontraktskommitté, BKK.

Byggherre

Härmed avses ägare eller brukare av fastighet för vars räkning entreprenad utförs.

Entreprenadverksamhet

Härmed avses

- byggnads-, anläggnings- och installationsverksamhet avsedd för byggnads stadigvarande bruk
- montage av mekanisk eller elektrisk utrustning som inte är avsedd för byggnads stadigvarande bruk.

Rådgivning

Härmed avses

- lämnande av råd och anvisningar
- utförande av utredningar, beräkningar, ritningar, beskrivningar etc
- projektledning
- material- och byggnadskontroll samt besiktningar