

# Utökat skydd för hyrd lokal

Särskilt  
försäkringsvillkor

Gäller från och med 2014-10-01

För Allmänna försäkringsvillkoren Ansvar gäller följande ändringar och tillägg. Kursiv stil innebär att begreppet finns definierat under 13. Definitioner.

## Vad försäkringen gäller för

Detta särskilda försäkringsvillkor ger ett utökat skydd för skada på hyrd lokal.

Försäkringen gäller dock endast för skada genom brand eller vatten.

## 6.10 Hyrd egendom

Med ändring av 6.10 i Allmänna försäkringsvillkoren Ansvar gäller försäkringen för skada på hyrd lokal om

- skadan orsakats genom brand eller vatten och
- den försäkrade stadigvarande hyr lokalen för sin verksamhet och verksamheten bedrivs i hyrd lokal i Norden.

## 7. Försäkringsbelopp

Försäkringsbeloppet är den högsta sammanlagda ersättning som Gjensidige betalar för skadestånd inklusive ränta, utrednings-, förhandlings- rättegångs-, skiljemanna- och räddningskostnader. Gjensidige ersättningskyldighet vid skada som ersätts enligt detta villkor är begränsad till högst 10 000 000 kronor per försäkringsår.

## 11. Självrisk

Självrisk är 1 prisbasbelopp vid varje skada om inte annan självrisk anges i försäkringsbrevet eller i 11.2 i Allmänna försäkringsvillkoren Ansvar.

## 13. Definitioner

### Brand

Eld som kommer lös. Som brandskada anses inte skada genom hetta från eldstad eller genom att glöd eller upphettat föremål, som inte är i brand, sveder eller bränner hål utan att brand uppstår.

### Hyrd lokal

Lokal eller byggnad (även byggnad på ofri grund) som försäkringstagaren disponerar genom hyresavtal, samt tillhör till sådan byggnad enligt Jordabalken 2 kap. 1-2§§. I begreppet hyrd lokal ingår inte tillhör enligt Jordabalken 2 kap. 3§ eller annan av den försäkrade hyrd lös egendom.

### Vatten

Oförutsedd utströmning av vatten, dock inte vattenånga, från ledningssystem för vatten, värme och avlopp med därtill anslutna anordningar eller från akvarium eller vattensäng.